

REGENERACIÓN ESPACIAL URBANA COMO SOPORTE PARA LA INTERACCIÓN SOCIAL



Vitoria-Gasteiz
noviembre_2011

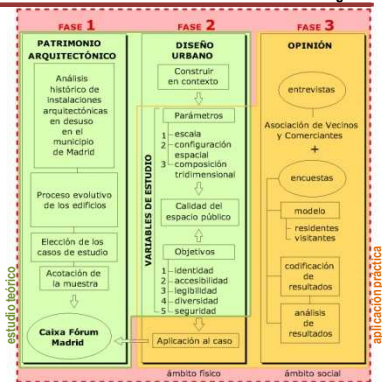
RESUMEN_ Existen ya numerosos escritos que destacan la conveniencia de la recuperación de antiguos edificios localizados en áreas urbanas como forma de progreso económico y social. Con la finalidad de valorar de forma objetiva el efecto real que la recuperación de una vieja instalación tiene sobre la revitalización del entorno, y tomando como base la antigua fábrica de electricidad de Mediodía, reconvertida en el edificio Caixa Fórum Madrid, se lleva a cabo un estudio teórico-práctico de las variables que influyen tanto en el diseño del edificio en sí mismo como en el espacio urbano resultante de tal intervención. El análisis de estos parámetros proporciona un punto de partida que permite concatenar y expandir un proceso que por sí mismo acaba delimitando su verdadera área física de influencia, valorar las actuaciones allí realizadas y las repercusiones que de ello se derivan para el ámbito público y las relaciones sociales. Con el fin de evitar la paradoja de rehabilitar recintos que generen a su alrededor zonas desvitalizadas, y partiendo de la premisa de considerar la integración física (construir en contexto) como punto clave para la verdadera, que no aparente regeneración de la zona, se asientan las bases para la implantación de políticas enfocadas hacia la dinamización urbana en el ámbito local.

DESCRIPTORES_ paisaje urbano, territorio, sostenibilidad urbana, dinamización social

HIPÓTESIS DE TRABAJO_ La regeneración del espacio urbano conlleva cambio y cohesión a nivel social

Proceso metodológico

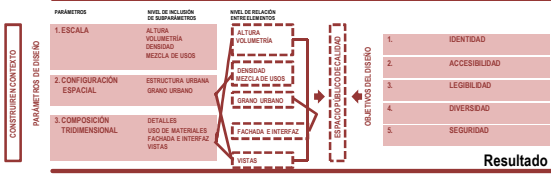
OBJETIVO DE LA INVESTIGACIÓN_
¿Es posible el cambio a nivel social (cohesión, estabilidad, equidad, distribución de recursos...) mediante una actuación adecuada en el espacio público? ¿Puede la revitalización del paisaje urbano conducir a la regeneración de la sociedad de forma integral?



Estudio de caso



Análisis teórico-práctico



PROTOCOLO DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO EN MATERIA DE CALIDAD DEL ESPACIO URBANO



Cambio social en la comunidad local

autora_ Leticia Redondo Gómez
arquitecto urbanista
contacto_ [leticia.redondo@yahoo.es]